

*Grundejerforeningen RAMSAGER
3230 Græsted*

GENERALFORSAMLING 2020

BESTYRELSENS BERETNING

Med et velkommen til vore nye medlemmer og et ønske om et godt nytår til alle fremsendes hermed indkaldelse og dagsorden til generalforsamlingen samt bestyrelsens beretning, regnskab og budget.

I 2019 har der ikke været de helt store og alvorlige emner. Vi kan kalde det et roligt arbejdsår.

Den milde vinter, vi havde i 2018-19, betød, at der ikke var mange reparationer på vore veje. Små ujævnheder og revner er blevet lappet, og nogle meter fortov er blevet udbedret.

Snerydning og grusning har der stort set ikke været noget af sidste vinter.

I området har der af og til været gravearbejde på fortov og grønne rabatter. Vi blev af kommunen spurgt, om vi kunne give tilladelse til gravearbejdet. Efter en orientering om arbejdets omfang blev der selvfølgelig sagt ja til udførelse af arbejdet. Det drejede sig om relativ små huller som følge af etablering af fibernet til forskellige parceller.

Når vi nu er ved vore veje, ser vi os nødsaget til igen at gøre opmærksom på, at det på private fællesveje er de enkelte parcelejere, der skal holde rendesten og vej fri for blade m.m. så regnvand kan løbe ned i vejbrøndene.

Vi skal desuden gøre opmærksom på, at enhver form for beplantning i skel ALTID skal være klippet, så det ikke går ud over skellinjen – og ikke kun til Sct. Hans. Det burde ikke være nødvendigt, at bestyrelsen skal gøre enkelte af vore medlemmer opmærksom på den regel – i nogle tilfælde mere end en gang om året. (se bilag 1).

De grønne områder er blevet passet, som de plejer at blive. Der er med jævne mellemrum slået græs, og græstrimmeren har været brugt et par gange, så højt græs omkring buske, hegn og bænke er blevet fjernet.

I grusgraven blev der observeret en bjørneklo. Den blev fjernet – og det skete, før der kom henvendelse fra kommunen. Vi skal i den forbindelse bede jer om at meddele bestyrelsen, hvis I ser bjørneklo i vores område. Det er en giftig plante, der kan brede sig med stor hastighed.

Projekt "Palles Venner" er et projekt, som Frivilligcenter Græsted har igangsat. Vi har anbefalet projektet og meddelt, at vi ikke vil være opsøgende men gerne behjælpelig med udbredelse af kendskabet til projektet, som går ud på at hjælpe ensomme, så de kan få det bedre bl.a. med hensyn til oplevelser og blive interesseret i et socialt fællesskab.

Hvis der er nogle af foreningens medlemmer, der synes, at en nabo, genbo eller andre skal have lidt af den hjælp, som "Palles Venner" kan give, kan man - i samråd med den ensomme - henvende sig til Frivilligcentret. (se bilag 2).

Med hensyn til Holtvej 2 – svømmehalsgrunden – kan vi citere følgende:
"Det sidste kapitel om mulig svømmehal ved Holtvej i Græsted kan nu skrives. Gribskov Kommune har godkendt købsaftale for den såkaldte svømmehalsgrund, og køberen vil bygge 37 seniorboliger samt fælleshus. Grunden er solgt for 2.500.000 kroner plus moms." (www.gribskovonline)

Referatet fra denne generalforsamling kan fra ca. 1. maj læses på foreningens hjemmeside: ramsager.net

Med venlig hilsen
BESTYRELSEN